



A 45 room hotel at present under construction at «Ramla Tel-Bir» at the Northern part of the island overlooking Comino channel. The exterior arch motive is inspired from the typical Maltese well head lintel found in the local vernacular. The 3 Storeys are terraced back to give each bedroom floor a large balcony space.

Amenities include large terrace area with pool and bathing facilities in the natural bay. Roofs are in situ concrete.

External colours are basically white with touches of terra cotta. «Dolmey Hotel». A proposed 55 room hotel to be constructed round the remains of a Neolithic Temple. Historic remains dating from 2500 B.C. overlooking St. Paul's Island. The building is of simple straight forward design. The Towers house the important guest rooms with large balconies, restaurant, bar and lounge are in the front low building which leads on to terraces which follow the typical plan of the temple remains.

● Το 45 δωματίων ξενοδοχείο «Ramla Tel-Bir» βρίσκεται στη βορεινή πλευρά της Μάλτας προς την διώρυγα του Comino.

Το μοτίβο των εξωτερικών άψιδων είναι εμπνευσμένο από τον λαϊκό ρυθμό του νησιού που απεικονίζεται στις κορνίζες των θυρών. Έχει γίνει πρόβλεψη για ένα μεγάλο εξώστη με πισίνα και διάφορες ανέσεις για τους λουόμενους.

Οι εξωτερικοί τοίχοι είναι από πλάκες μπετόν και οι εσωτερικοί από έγχρωμο πορσεστόλιθο, οι δὲ ὀροφές ἀπὸ μπετόν SITU. Τὰ ἐξωτερικὰ χρώματα εἶναι βαμικά λευκά με αποχρώσεις πρὸς τὸ κεραμιδί.

● Τὸ ξενοδοχείο «Dolmen» πὸν θὰ ἀποτελεῖται ἀπὸ 55 δωμάτια, πρόκειται νὰ ἀναγορθῆ γύρω ἀπὸ τὰ ἑρείπια ἐνὸς ναοῦ τῆς νεολιθικῆς ἐποχῆς τοῦ 2.500 π.Χ. καὶ θὰ δεσπόζει τῆς νήσου «St. Paul». Τὸ κτήριο χαρακτηρίζεται λιτότης καὶ εὐλιχρόεια στὴ γραμμὴ. Οἱ πύργοι τοῦ προορίζονται γιὰ ξενώνες τὸ δὲ εἰσιτάκιον καὶ ἡ αἴθουσα ἀναμονῆς βρῖσκονται στὸ ἐμπροσθεν μέρος τοῦ κτηρίου. Οἱ μέγαντες ἀκολουθοῦν τὸ σχέδιο τῶν ἑρειπίων τοῦ ναοῦ.

