

Η ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΝΟΣ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΤΕΛΟΥΣ ΤΟΥ 19^{ΟΥ} ΑΙΩΝΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΕΝΟΥ ΩΣ ΚΑΦΕΝΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Μιχαήλ Νομικός

Δούση Μαρία

Χρήστος Κουλουκούρης

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Αντικείμενο της εισήγησης είναι η παρουσίαση ενός κτιρίου με ιδιαίτερη τυπολογική οργάνωση, καθώς και η αποκατάστασή του. Αντίστοιχα κτίρια αναψυχής υπήρχαν στις αρχές του 20^{ου} αιώνα στην ανατολική πλευρά της Θεσσαλονίκης. Το μοναδικό διατηρούμενο από αυτά τα κτίρια αναψυχής, είναι το σχεδιασμένο για καφενείο, περίοπτο κτίριο, το οποίο βρίσκεται σήμερα επί της οδού Βασ. Όλγας 212. Ελάχιστα αντίστοιχα κτίρια έχουν διασωθεί και το γεγονός αυτό το καθιστά σπάνιο δείγμα τυπολογικής οργάνωσης. Οι ανάγκες για την προσαρμογή του κτιρίου σε νέες χρήσεις, είχαν ως αποτέλεσμα αλλεπάλληλες επεμβάσεις, οι οποίες αλλοίωσαν ως ένα βαθμό τον αρχικό του χαρακτήρα. Η διατήρηση και η ανάδειξη του ιδιαίτερα αξιόλογου αυτού κτιρίου δεν προσθέτει μόνο, ακόμα ένα ιστορικό κτίριο στο ήδη συρρικνωμένο απόθεμα των ιστορικών κτιρίων της Θεσσαλονίκης, αλλά αποτελεί ένα σημαντικό και σπάνιο δείγμα σχεδιασμένου χώρου αναψυχής σε μια τόσο συζητημένη και ενδιαφέρουσα ιστορική περίοδο της πόλης. Οι επεμβάσεις για την αποκατάσταση και επανάχρησή του, βασίστηκαν στα συμπεράσματα της ανάλυσης και τεκμηρίωσής του. Ο τονισμός της αρχικής του τυπολογίας, η διατήρηση σε μεγάλο βαθμό αυθεντικών τμημάτων και κατασκευών καθώς και ο σεβασμός της δομοστατικής του οργάνωσης συνιστούν μια εφαρμοσμένη μελέτη αποκατάστασης με επεμβάσεις ήπιου χαρακτήρα.



Εικ.: Άποψη του κτιρίου μετά την αποκατάστασή του και την ένταξη της νέας χρήσης.

Μιχαήλ Νομικός

Αρχιτέκτων μηχανικός, αναπληρωτής καθηγητής ΑΠΘ

Δούση Μαρία

Αρχιτέκτων μηχανικός, Msc στη διατήρηση ιστορικών πόλεων και μνημείων

Χρήστος Κουλουκούρης

αρχιτέκτων μηχανικός